

List of Signatures

Page 1/1

**FINAL Nordia Construction Group AB ny 240830.pdf**

Name	Method	Signed at
JOHAN HOLMBERG	BANKID	2024-08-31 16:27 GMT+02
Robert Claus Otmar Röder	BANKID	2024-08-30 19:32 GMT+02
MATTIAS SANDLUND	BANKID	2024-08-30 18:25 GMT+02
SAM STEFAN JONSSON	BANKID	2024-08-30 16:51 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 981051BF1C9142A29C3810AB05FB5459

Årsredovisning
för
Nordia Construction Group AB
559279-5214

Räkenskapsåret

2023



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
981051BF1C9142A29C3810AB05FB5459

Styrelsen och verkställande direktören för Nordia Construction Group AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolagets verksamhet består främst av entreprenadarbeten inom anläggnings- och byggsektorn. Nordia Construction Group AB äger 52 % i dotterbolaget Nordia Projects AB, 88 % av Nordia EWP AB samt 100 % av Nordia Civil AB.

Under 2024 har bolaget bytt namn från NVBS Anläggning Nord AB till Nordia Construction Group AB.

Företaget har sitt säte i Sundbybergs kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förvärvat 8800 antal aktier i Nordia EWP AB, 559114-1014. Nordia EWP AB ägs till 88% av Nordia Construction Group AB och 12% av övrig minoritetsägare. Bolaget har även startat ett nytt dotterbolag som ägs till 100 %, Nordia Civil AB, 559459-7030.

Kontrollbalansräkning

Under året konstaterades att mer än hälften av det registrerade aktiekapitalet var förbrukat. Styrelsen kallade därför till Kontrollstämma 1, vilken hölls per 2024-04-05, där det beslutades att hänföra beslutet om bolagets framtid till Kontrollstämma 2. Bolaget har fram till och med 2024-12-05 att genomföra Kontrollstämma 2

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Styrelsen konstaterade under året att mer än hälften av det registrerade aktiekapitalet var förbrukat. Styrelsen kallade då till Kontrollstämma 1 där det beslutades att hänföra beslutet om bolagets framtid till Kontrollstämma 2. Bolagets framtida fortlevnad, och tillämpandet av fortlevnadsprincipen vid upprättandet av de finansiella rapporterna, är beroende av tillskott från moderbolaget för att återställa det egna kapitalet. Om inte detta sker, och om kontrollbalansräkningen fortsatt visar på ett förbrukat eget kapital vid kontrollstämma 2, kommer bolaget försättas i tvångslikvidation.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
981051BF1C9142A29C3810AB05FB5459

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2020/21 (15 mån)
Nettoomsättning	11 198	121 562	99 211
Resultat efter finansiella poster	-10 952	7 633	6 102
Rörelsemarginal (%)	-95,8	6,5	6,2
Balansomslutning	19 935	30 944	42 773
Soliditet (%)	-26,1	28,1	11,3

Bolaget har minskat sin omsättning mot föregående år vilket främst beror på sviktande konjunkturen, höjt ränteläge och efterdyningarna av pandemin som minskade antalet förfrågningar och möjliga uppdrag dramatiskt under 2023 vilket resulterade i en kraftigt försämrad orderingång från 2022. Bolaget har inte hunnit sänka sina overheadkostnader i tid och gör därför en förlust.

Under 2023 har bolaget fokuserat för att rusta för framtiden, de har lämnat offerter på flera projekt för att öka orderstocken till kommande år. Bolaget ser ljus på framtiden i regionen.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	59 513	4 484 417	4 568 930
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		4 484 417	-4 484 417	0
Utdelning		-4 000 000		-4 000 000
Årets resultat			-5 762 376	-5 762 376
Belopp vid årets utgång	25 000	543 930	-5 762 376	-5 193 446

Aktiekapitalet om 25 000 SEK är uppdelat på 100 antal aktier.

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	543 930
årets förlust	-5 762 376
	-5 218 446

behandlas så att	
i ny räkning överföres	-5 218 446
	-5 218 446

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
981051BF1C9142A29C3810AB05FB5459

Resultaträkning

	Not 1	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		11 198 450	121 562 318
Förändring av lagervaror under tillverkning, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		0	11 480 000
Övriga rörelseintäkter		3 327	15 643
		11 201 777	133 057 961
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-10 864 527	-105 247 013
Övriga externa kostnader		-5 469 944	-12 215 658
Personalkostnader	2	-4 478 198	-6 718 452
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 119 726	-1 027 979
		-21 932 395	-125 209 102
Rörelseresultat		-10 730 618	7 848 859
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	3	0	-151 560
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 164	83 566
Räntekostnader och liknande resultatposter		-226 160	-147 636
		-220 996	-215 630
Resultat efter finansiella poster		-10 951 614	7 633 229
Bokslutsdispositioner	4	5 189 238	-2 222 231
Resultat före skatt		-5 762 376	5 410 998
Skatt på årets resultat		0	-926 581
Årets resultat		-5 762 376	4 484 417



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
981051BF1C9142A29C3810AB05FB5459

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

5

5 473 775

5 506 396

5 473 775

5 506 396

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

6

1 393 440

1 368 440

1 393 440

1 368 440

Summa anläggningstillgångar

6 867 215

6 874 836

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

320 914

10 312 269

Fordringar hos koncernföretag

3 881 576

0

Övriga fordringar

862 495

718 057

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

2 060 733

12 369 861

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

975 208

258 991

8 100 926

23 659 178

Kassa och bank

4 966 383

409 580

Summa omsättningstillgångar

13 067 309

24 068 758

SUMMA TILLGÅNGAR

19 934 524

30 943 594



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
981051BF1C9142A29C3810AB05FB5459

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

543 930

59 513

Årets resultat

-5 762 376

4 484 417

-5 218 446

4 543 930

Summa eget kapital

-5 193 446

4 568 930

Obeskattade reserver

7

0

5 189 238

Långfristiga skulder

8, 9

Skulder till kreditinstitut

2 108 333

2 704 171

Summa långfristiga skulder

2 108 333

2 704 171

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

550 000

549 996

Leverantörsskulder

1 360 336

3 793 693

Skulder till koncernföretag

7 203 891

2 224 611

Aktuella skatteskulder

1 072 190

1 707 349

Övriga skulder

9 161 355

9 057 111

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

2 771 031

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

900 834

1 148 495

Summa kortfristiga skulder

23 019 637

18 481 255

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

19 934 524

30 943 594



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
981051BF1C9142A29C3810AB05FB5459

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Pågående entreprenadarbeten och liknande

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
981051BF1C9142A29C3810AB05FB5459

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Inventarier, verktyg och installationer	12,5-20%
---	----------

Finansiella instrument

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Koncernförhållanden

Företaget är ett moderföretag, men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
981051BF1C9142A29C3810AB05FB5459

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Rörelsemarginal (%)

Rörelseresultat i procent av omsättningen.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	5	7

Not 3 Resultat från andelar i koncernföretag

	2023	2022
Resultat vid avyttringar	0	151 560
	0	151 560



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
981051BF1C9142A29C3810AB05FB5459

Not 4 Bokslutsdispositioner

	2023	2022
Avsättning till periodiseringsfonder	0	-1 880 000
Förändring av överavskrivningar	2 309 238	-342 231
Återföring av periodiseringsfonder	2 880 000	
	5 189 238	-2 222 231

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 766 940	6 238 150
Inköp	1 087 105	528 790
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 854 045	6 766 940
Ingående avskrivningar	-1 260 544	-232 565
Årets avskrivningar	-1 119 726	-1 027 979
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 380 270	-1 260 544
Utgående redovisat värde	5 473 775	5 506 396

Not 6 Andelar i koncernföretag

Andelar avser koncernföretagen Nordia Projects AB 556859-1399 och Nordia Civil AB 559459-7030

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 368 440	0
Inköp	25 000	2 000 000
Försäljningar	0	-631 560
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 393 440	1 368 440
Utgående redovisat värde	1 393 440	1 368 440



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
981051BF1C9142A29C3810AB05FB5459

Not 7 Obeskattade reserver

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	0	2 309 238
Periodiseringsfond 2021	0	1 000 000
Periodiseringsfond 2022	0	1 880 000
	0	5 189 238

Not 8 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	504 187
	0	504 187

Not 9 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar med äganderättsförbehåll	3 025 753	3 654 325
	3 025 753	3 654 325

Not 10 Uppgifter om moderföretag

Företaget ägs till 51% av NVBS Anläggning AB, 559084-0061, med säte i Stockholm. Bolaget upprättar ingen egen koncernredovisning. Övriga 49 % ägs av spridda minoritetsintressen.

Bolaget ingår i en koncern där Ratos AB (publ), org nr 556008-3585 med säte i Stockholm, upprättar koncernredovisning för den största koncernen.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
981051BF1C9142A29C3810AB05FB5459

Den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Robert Röder
Styrelseordförande

Stefan Jonsson
Styrelseledamot

Mattias Sandlund
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Johan Holmberg
Auktoriserad revisor



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
981051BF1C9142A29C3810AB05FB5459